

**DỰ THẢO****QUY CHẾ BẦU CỬ****BỔ SUNG THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT NHIỆM KỲ (2011 – 2015)  
TẠI ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN CÔNG TY CP ĐẦU TƯ - KINH DOANH NHÀ**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 60/2005/QH11 ngày 29/11/2005;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Đầu tư - Kinh Doanh nhà được sửa đổi bổ sung thông qua ngày 25/06/2010.

Công tác bầu cử bổ sung thành viên Ban kiểm soát (viết tắt là BKS) tại Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Đầu tư - Kinh Doanh nhà được tiến hành theo những quy định sau đây :

- ❖ Số lượng thành viên BKS bầu bổ sung là: **01 (một) người**. Nhiệm kỳ của thành viên bổ sung có hiệu lực kể từ ngày được bầu cho đến hết nhiệm kỳ hoạt động (2011 – 2015) của Ban kiểm soát công ty.

**Điều 1: Tiêu chuẩn các ứng viên tham gia bầu bổ sung vào BKS****1.1. Tiêu chuẩn ứng viên tham gia BKS :**

- Từ 21 tuổi trở lên, có đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc đối tượng bị cấm thành lập và quản lý doanh nghiệp theo quy định của Luật doanh nghiệp;
- Là cá nhân có trình độ chuyên môn về tài chính kế toán, khả năng kinh nghiệm quản lý, kinh doanh trong lĩnh vực, ngành, nghề kinh doanh chủ yếu của Công ty.
- Không được là thành viên HĐQT, Giám đốc và quản lý cấp cao hoặc bất kỳ người nào mà pháp luật không cho phép nắm giữ cương vị này.
- Không phải là vợ hoặc chồng, cha, cha nuôi, mẹ, mẹ nuôi, con, con nuôi, anh, chị, em ruột của thành viên HĐQT, Giám đốc và người quản lý khác.
- Thành viên này không phải là nhân viên trong bộ phận kế toán, tài chính của Công ty và không phải là thành viên hay nhân viên của công ty kiểm toán độc lập đang thực hiện việc kiểm toán các báo cáo tài chính của Công ty.
- Thành viên BKS không nhất thiết phải là cổ đông hoặc người lao động của Công ty.

**1.2. Những người không được làm thành viên BKS :**

- Người chưa thành niên, người thành niên bị hạn chế hoặc bị mất năng lực hành vi dân sự;
- Người đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự hoặc đang phải chấp hành hình phạt tù hoặc bị tòa án tước quyền hành nghề.

**Điều 2: Quyền đề cử, ứng cử thành viên BKS**

- Cổ đông sở hữu hoặc đại diện sở hữu từ **5% số** cổ phần có quyền biểu quyết trong vòng 06 tháng liên tiếp trở lên được quyền ứng cử hoặc đề cử thành viên BKS.
- Cổ đông sở hữu ít hơn **5% số** cổ phần có quyền biểu quyết trong vòng sáu tháng liên tục trở lên có quyền gộp số quyền biểu quyết lại với nhau để đủ điều kiện đề cử thành viên BKS.

- Số lượng ứng cử viên được đề cử hoặc ứng cử tại Đại hội không quá 02 (hai) thành viên.
- Hồ sơ tham gia đề cử, ứng cử thành viên BKS gửi về công ty trước ít nhất 02 (hai) ngày làm việc trước ngày khai mạc đại hội (trước 16g00 ngày 23/04/2012) gồm:
  - ✓ Đơn xin đề cử (ứng cử) tham gia BKS (theo mẫu trên trang web: intresco.com.vn);
  - ✓ Bản sao các giấy tờ sau: CMND, hộ khẩu thường trú, các bằng cấp chứng nhận trình độ văn hóa và trình độ chuyên môn;
  - ✓ Sơ yếu lý lịch do ứng cử viên tự khai (theo mẫu trên trang web: intresco.com.vn);
- Nếu số lượng ứng cử, đề cử vào BKS gửi hồ sơ về công ty vượt quá số lượng 02 (hai) thành viên, thì danh sách ứng viên được xác định theo thứ tự ưu tiên về thời điểm công ty tiếp nhận hồ sơ.

### **Điều 3: Thể lệ bầu cử tại Đại hội**

#### **3.1. Phiếu bầu cử :**

- Phiếu bầu cử bổ sung BKS được in sẵn tên người ứng cử theo thứ tự ABC có đóng dấu treo Công ty cổ phần Đầu tư Kinh Doanh nhà bên góc trái của Phiếu bầu. Mỗi cổ đông hoặc người đại diện được ủy quyền được phát 01 Phiếu bầu cử
- Phiếu bầu cử có in mã số cổ đông, tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của các cổ đông (bao gồm số cổ phần sở hữu và số cổ phần được ủy quyền).

#### **3.2. Nguyên tắc bầu cử :**

- Số lượng thành viên BKS được bầu cử bổ sung là: 01 người.
- Tỷ lệ phiếu bầu được tính căn cứ trên tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tham dự Đại hội.
- Cổ đông không bầu cho người nào trong danh sách bầu cử thì gạch ngang họ và tên của người đó.
- Phiếu bầu không hợp lệ là các phiếu:
  - Phiếu bầu thừa so với số lượng thành viên bầu bổ sung thành viên BKS 01 người
  - Phiếu xoá toàn bộ tên người ghi trong phiếu bầu.
  - Phiếu viết thêm tên người ngoài danh sách ứng cử viên đã được Đại hội thông qua.
  - Phiếu không có dấu treo của Công ty cổ phần Đầu tư - Kinh Doanh nhà.

#### **3.3. Điều kiện trúng cử :**

- Ứng cử viên trúng cử là ứng cử viên có số phiếu bầu cao nhất tính từ trên xuống. Trường hợp có nhiều ứng cử viên có số phiếu bầu ngang nhau thì tiến hành bầu lần thứ hai đối với những ứng cử viên này để lựa chọn. Nếu bầu lần thứ hai vẫn bằng nhau thì việc có tiếp tục bầu cử nữa hay không do đại hội quyết định.
- Trường hợp không có ai điều kiện trúng cử thì sẽ tiến hành bầu cử lần thứ hai. Nếu bầu lần hai vẫn chưa chọn được thì việc có bầu tiếp hay không do đại hội quyết định.

### **Điều 4: Điều khoản thi hành**

- Chủ tọa đoàn tại Đại hội chủ trì toàn bộ công tác bầu cử bổ sung thành viên BKS, có trách nhiệm giới thiệu danh sách đề cử và ứng cử, giám sát việc bỏ phiếu, kiểm phiếu và giải quyết các khiếu nại về bầu cử (nếu có).
- Quy chế bầu cử này được trình bày trước Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Đầu tư - Kinh Doanh nhà và có hiệu lực áp dụng khi được sự chấp thuận của cổ đông có quyền biểu quyết tham dự Đại hội với tỷ lệ theo quy định tại Điều lệ.

**BAN TỔ CHỨC ĐẠI HỘI**